Piso en venta en Ciudad Universitaria - Madrid

Ciudad Universitaria, Madrid

Referencia: 1

1.600.000 €

4.188 €/m²

382 m²	9 (9+0)	3 (2+1)	No	No

Descripción

Luminoso Chalet Independiente en Ciudad Universitaria – Con piscina privada y vivienda independiente en sótano

En una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la Dehesa de la Villa y rodeado de zonas verdes, se encuentra este exclusivo chalet independiente de 382 m² construidos sobre parcela de 250 m², con orientación sureste que garantiza luz natural en todas las estancias.

La vivienda destaca por su amplitud, versatilidad y excelente estado de conservación, además de contar con piscina privada y una vivienda independiente en el sótano, actualmente alquilada a estudiantes con alta rentabilidad.

Distribución por plantas:

Sótano: Vivienda independiente con 3 dormitorios, 1 baño, salón y cocina americana. Garaje para 2 coches y zona de taller. Cuarto de calderas.

Planta baja: Gran recibidor. Salón comedor con salida a terraza. Cocina con office y salida a terraza. Terraza trasera con jardín y piscina privada.

Primera planta: Suite principal con vestidor y baño. Suite secundaria con baño privado. 2 dormitorios adicionales. 1 baño completo.

Segunda planta: 2 dormitorios. 1 baño completo. Terraza con vistas.

Características:

Carpintería interior: madera lacada. Carpintería exterior: aluminio. Calefacción individual de gas natural. Piscina privada.

Un hogar único que combina comodidad, luz, naturaleza y rentabilidad, ideal para familias grandes o como inversión en una de las zonas más exclusivas y mejor comunicadas de Madrid.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.