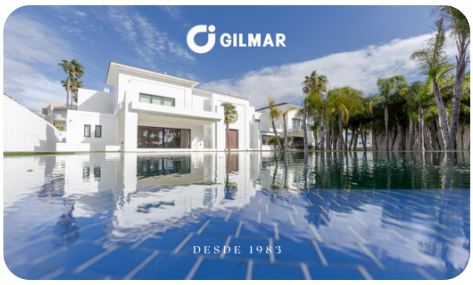
Chalet Independiente en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 120492







4.500.000 €

2.813 €/m²

1600 m²	8 (7+1)	12 (11+1)	Sí

Descripción

Esta fantástica y modernísima villa ubicada en Sotogrande , tiene características que la hacen verdaderamente única.

De reciente construcción, tiene 4 plantas con un área total construida de 1,600 m2, los cuales comprenden la casa principal y un pequeño anexo de unos 80 m2, con acceso independiente, 2 habitaciones, 2 baños, salón, cocina americana y garaje para un vehículo,

El acceso a la casa principal se hace a través del nivel planta baja; en este nivel hay 2 salones, 2 amplios comedores, un baño de visitas y la espaciosa, moderna y completamente equipada cocina.

Las habitaciones están todas ubicadas en el nivel intermedio, todas con baños en-suite y sus propias terrazas.

En el nivel superior hay un área de oficina con una terraza.

En el nivel inferior, están el garaje cubierto con capacidad para 7 vehículos y con su propia área de taller mecánico, una sala de cine con 36 asientos, el sauna, baño Turco, el gimnasio, una sala de juegos y 2 baños (uno para la sala de cine y otro para las áreas de sauna-gimnasio). Hay también otro baño que da servicio al área de la piscina.

Descripción

La casa tiene un impresionante invernadero tropical tematizado de unos 300 m2, con una cascada y una pequeña corriente de agua, siempre en funcionamiento, que discurre entre las rocas y la vegetación. También tiene un inmenso acuario de unos 160 m3, que abarca la altura de la propiedad hasta la cuarta planta. La piscina exterior está preparada tanto para agua salada como para agua dulce.

Otras características: Piscina cubierta – piscina exterior – Jacuzzi – Wi-Fi en toda la propiedad – Internet – Ascensor – Calefacción por suelo radiante en los baños – Aire acondicionado Frío/Calor en todas las habitaciones (unidades individuales) – 35 TV dispuestos en toda la casa - Refugio nuclear – Depósito de 80 m3 para acumular el agua de lluvia con su propio sistema de tratamiento para hacerla apta para el consumo humano.

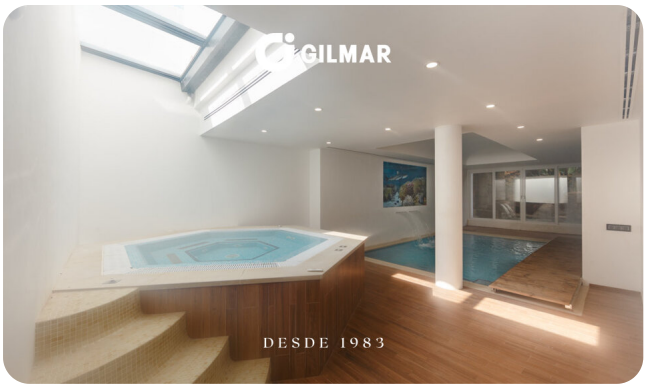
Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.