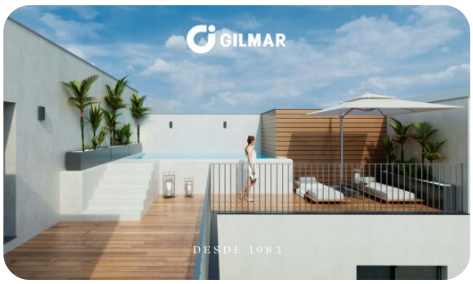
Piso en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 205652







198.000 €

3.460 €/m²

57 m²	1 (1+0)	1 (1+0)	No	Sí

Descripción

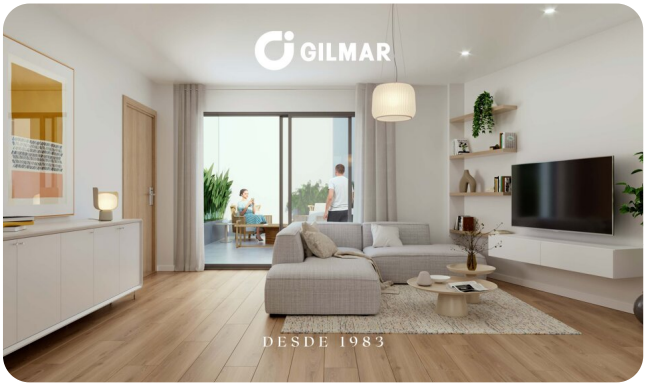
Gilmar te ofrece esta exclusiva promoción de obra nueva situada en pleno centro histórico del Puerto de Santa María. Está formada por 13 viviendas que se construirán con piscina comunitaria en la terraza solárium. La promoción está ubicada en la calle Cielo 16, a tan solo 3 minutos en coche de la estación de tren y del ayuntamiento, o a 8 minutos si se va andando. Esta promoción ofrece viviendas de entre 1 y 3 dormitorios, pudiendo elegir entre bajos y áticos-dúplex. Algunos bajos incluyen terraza privada y los áticos-dúplex pueden optar, de forma opcional, por piscina privada o jacuzzi. De la misma forma, se optar por los garajes y trasteros, que se encuentran en el bajo del mismo edificio. En su construcción, destaca su diseño de vanguardia y sus acabados de calidad. Para ello, se ha puesto énfasis en su aislamiento tanto térmico como acústico, usando para ello en fachada cámaras de aire y ventanas con rotura de puente térmico y hojas de doble cristal, así como persianas de aluminio con aislamiento térmico. En la búsqueda de la eficiencia energética, se instalarán luces led en las zonas comunes con detector de presencia, así como aerotermia para el uso del agua caliente. El Puerto de Santa María es sinónimo de cultura, historia y tradición. Con un legado patrimonial de belleza inigualable, es conocida popularmente como la ciudad de “Los cien Palacios”, debido a sus múltiples casas señoriales. El Puerto, condensa en sus calles, sus playas y sus gentes toda la esencia de Andalucía y disfruta de más 3.000 horas de sol anuales, debido a su carácter atlántico, de inviernos

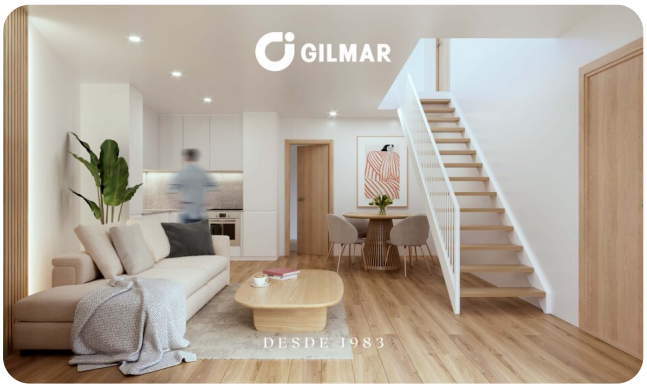
Descripción

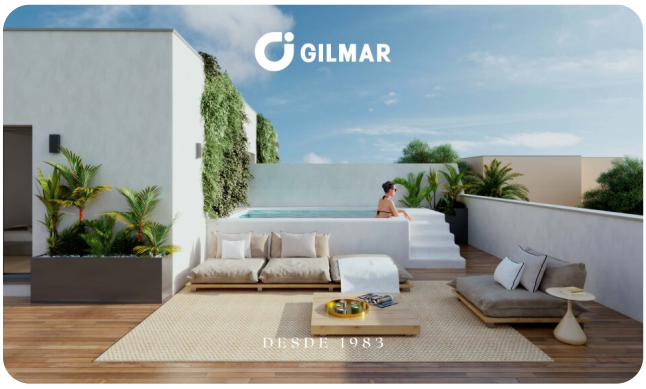
suaves y veranos no demasiado calurosos. Sin duda, es una de las mejores opciones de obra nueva que se ofrecen en la actualidad para vivir en el centro del Puerto, con todos los servicios al alcance de la mano. Además, podrá disfrutar de los espacios de descanso y comodidades que otras viviendas más alejadas no pueden ofrecer.

Fotografías









Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.