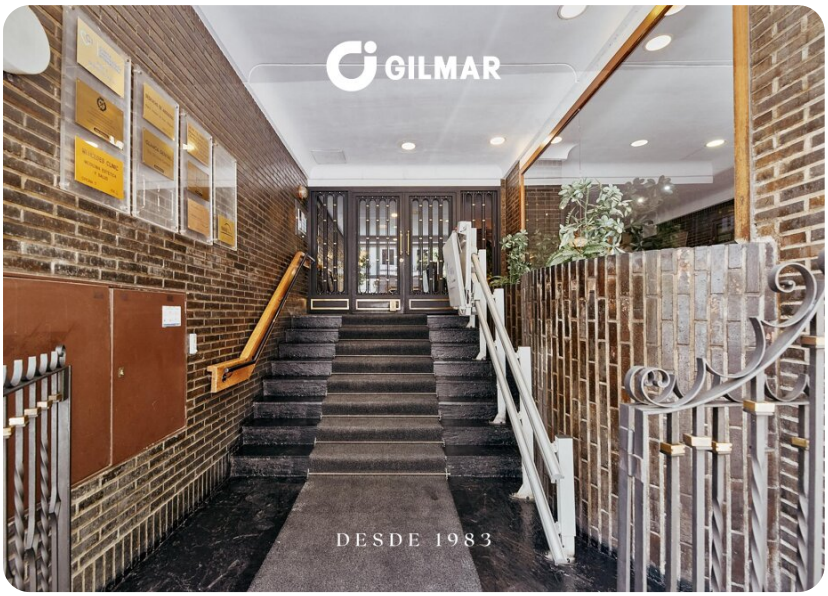
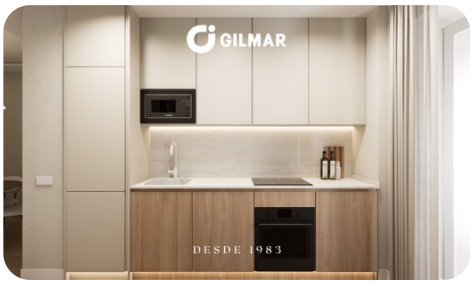
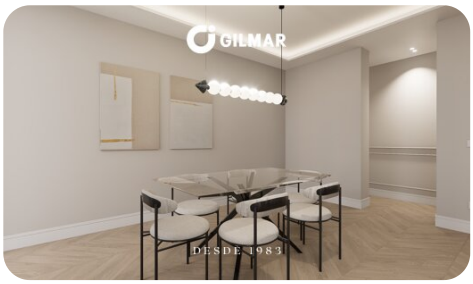
Piso en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 217599







1.989.000 €

13.260 €/m²

150 m²	3 (3+0)	2 (2+0)	No	Sí

Descripción

Ubicado en una de las zonas más codiciadas de Madrid, el barrio de Salamanca, este piso en altura en la calle Don Ramón de la Cruz representa una oportunidad única para quienes buscan la perfecta combinación entre elegancia, comodidad y ubicación privilegiada. Con una superficie catastral de 150 m² y 133 m² construidos, esta vivienda ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completos, ideal para familias o parejas que valoran los espacios generosos y funcionales.

El inmueble, situado en la planta tercera, destaca por su excelente conservación y por estar completamente amueblado, con una cocina equipada que satisface las necesidades más exigentes. Además, cuenta con balcón y patio, que aportan una luminosidad y ventilación excepcionales. Entre sus prestaciones modernas, incluye aire acondicionado, calefacción y un sistema de domótica que garantiza el máximo confort y control en el hogar. El edificio, construido en 1977, dispone de ascensor, lo que facilita el acceso, y tiene gastos de comunidad competitivos.

La ubicación es simplemente inmejorable. A menos de 10 kilómetros se encuentra el prestigioso Colegio El Pilar, reconocido por su excelencia educativa. Para los amantes de las compras y el ocio, el centro comercial ABC Serrano está a poca distancia, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto a transporte, la vivienda está excelentemente conectada. Las

Descripción

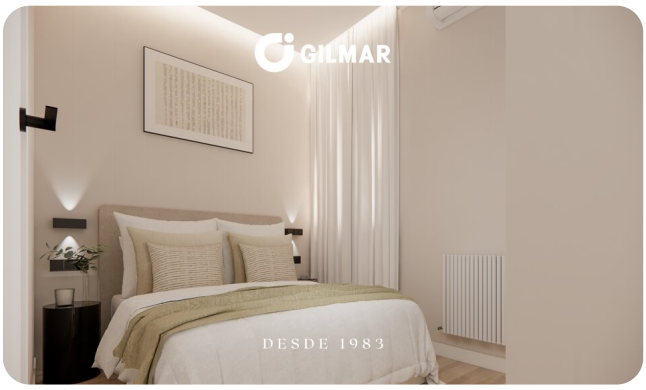
líneas de metro cercanas incluyen la 4 y la 9, mientras que las líneas de Cercanías como C1 y C2 también son accesibles. Además, las líneas de autobuses que circulan por la zona, como el 29 y el 52, aseguran una conexión rápida con el resto de la ciudad.

El barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad y estilo. Conocido por sus elegantes calles y edificios históricos, esta área alberga una amplia oferta de restaurantes gourmet, boutiques de lujo y espacios culturales. Pasear por sus calles es disfrutar de una atmósfera vibrante y cosmopolita, donde la calidad de vida es protagonista.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a acompañar a sus clientes en la búsqueda de la vivienda perfecta. Con una sólida trayectoria y un equipo de expertos en el sector inmobiliario, nuestra misión es transformar los sueños en realidades. Si deseas más información sobre este inmueble, simplemente contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid y facilita la referencia 253. Estaremos encantados de atenderte y de ayudarte a encontrar tu próximo hogar.

Fotografías

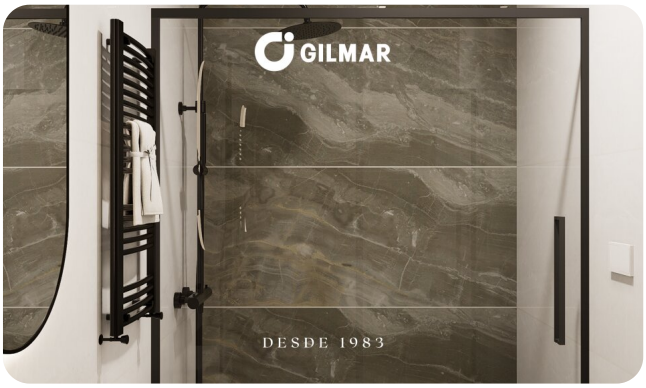












Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.