Chalet Independiente en venta en Puerta de Hierro - Madrid

Puerta de Hierro, Madrid

Referencia: 219956







8.500.000 €

8.947 €/m²

950 m²	6 (4+2)	5 (4+1)	Sí

Descripción

GILMAR MIRASIERRA & PUERTA DE HIERRO presenta esta extraordinaria residencia independiente de 850m² construidos obra de renombrado arquitecto, asentada sobre una magnífica parcela privada de 2.000 m² en una de las ubicaciones residenciales más prestigiosas y exclusivas de Puerta de Hierro. Una propiedad singular por sus dimensiones, privacidad y elegante distribución, concebida para disfrutar de un estilo de vida residencial de máximo nivel en un entorno privilegiado de Madrid. La vivienda se desarrolla en tres cómodas plantas y disfruta de una excelente orientación suroeste, amplias zonas exteriores y una cuidada conexión entre los espacios interiores y el jardín. La planta principal ofrece una impresionante secuencia de espacios representativos. A su vez, la distribución vuelca toda sobre el jardín, para disfrutar de esa conexión con el exterior de forma cómoda y las vistas ajardinadas desde todas las estancias. Un elegante vestíbulo de entrada con doble altura de techo en todas las zonas nobles, conduce a la biblioteca o despacho, que a su vez se comunica con el salón de visitas con 2 chimeneas, comedor independiente, aseo de cortesía y un práctico armario ropero. La zona de servicio aloja la cocina, amplia y funcional, que dispone de office y despensa, además de un acceso independiente de servicio y comunicación directa con la planta

Descripción

inferior. En esta misma planta se encuentra la zona privada de descanso principal, concebida para proporcionar el máximo confort e intimidad. Cuenta con un amplio cuarto de estar y un excepcional dormitorio principal con vestidor y baño en suite, desde el que se disfruta además de una salida directa al porche. El exterior constituye uno de los grandes atractivos de la propiedad. Un magnífico porche cubierto se abre hacia el jardín y la piscina privada de aproximadamente 70 m², creando un espacio ideal para disfrutar durante todo el año de la vida al aire libre. A ello se suma un elegante cenador de verano cubierto de 25 m², pensado para comidas y reuniones en un ambiente relajado y privado. La propiedad cuenta además con un extraordinario espacio independiente de más de 100m² destinado al ocio y al entretenimiento, equipado con barbacoa, cocina y una amplia zona de estar y reuniones, perfecto para celebraciones, encuentros familiares o momentos de desconexión. La primera planta alberga la zona de dormitorios adicional, con un dormitorio en suite, otros dos dormitorios que comparten un baño completo y una agradable zona de estar. Completa esta planta un gran espacio destinado a almacenaje de ropa blanca. La planta sótano combina funcionalidad y espacios especialmente pensados para el bienestar y el ocio. Dispone de un amplio garaje con capacidad para tres vehículos, dormitorio de servicio con baño y zona de estar, gimnasio privado, bodega, salón adicional y trastero, ofreciendo una gran versatilidad para adaptarse a las necesidades de una familia. La vivienda destaca por sus acabados nobles y singulares, y equipamiento, con carpintería interior trasdosada de maderas nobles, sistema de climatización mediante aerotermia, sistema de alarma y piscina privada. Todo ello enmarcado en una parcela de extraordinarias dimensiones que proporciona privacidad, amplitud y una excepcional sensación de independencia. Una residencia de carácter único en Puerta de Hierro, donde la arquitectura residencial, la amplitud de sus espacios, sus excepcionales zonas exteriores y la privacidad de su parcela se combinan para ofrecer una forma de vida sofisticada y exclusiva, a pocos minutos del centro de Madrid.

Fotografías

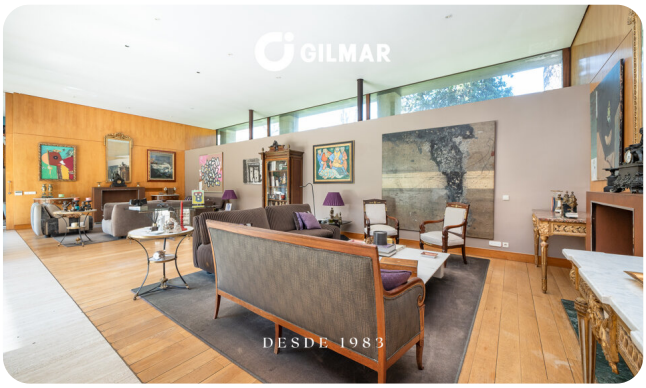




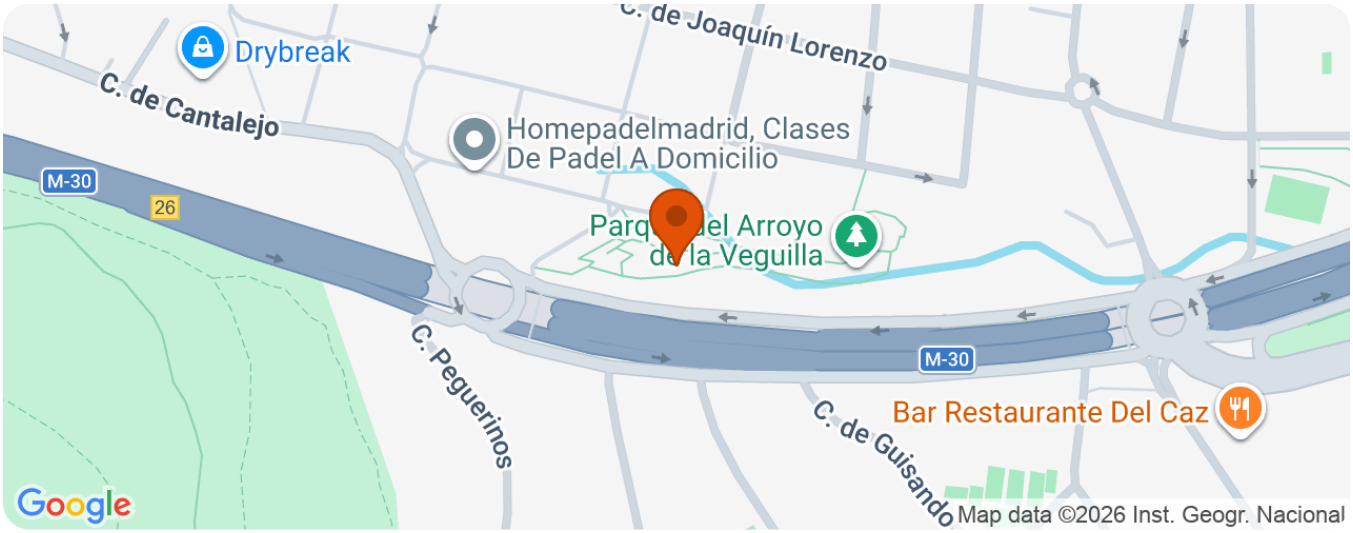








Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.