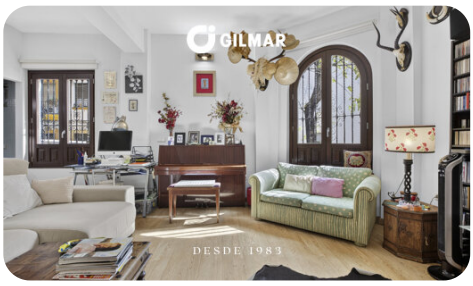
Piso en venta en Prado de San Sebastián - Felipe II - Sevilla

Prado de San Sebastián - Felipe II, Sevilla

Referencia: 224877







554.000 €

3.929 €/m²

141 m²	2 (2+0)	3 (2+1)	No	No

Descripción

Singular vivienda en El Porvenir, junto al Parque de María Luisa

En el barrio de El Porvenir, a tan solo tres minutos a pie del Parque de María Luisa, se encuentra esta singular vivienda de 141 m² construidos, que combina el carácter de la arquitectura tradicional sevillana con las comodidades actuales. Ubicada en una entreplanta de un edificio construido en 1930 y reformado íntegramente en 2004, destaca por sus techos altos, su luminosidad y la amplitud de sus espacios.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, además de un magnífico salón de 48 m² que ofrece interesantes posibilidades de redistribución para adaptar los espacios a diferentes necesidades. Todas las estancias son exteriores y cuentan con ventanas de madera y rejas de diseño inspirado en la arquitectura de Aníbal González, en consonancia con el carácter de la zona.

La propiedad incluye dos trasteros, un valor añadido poco habitual: uno situado en el semisótano, con aseo y ventilación, y otro ubicado en la azotea comunitaria del edificio.

Descripción

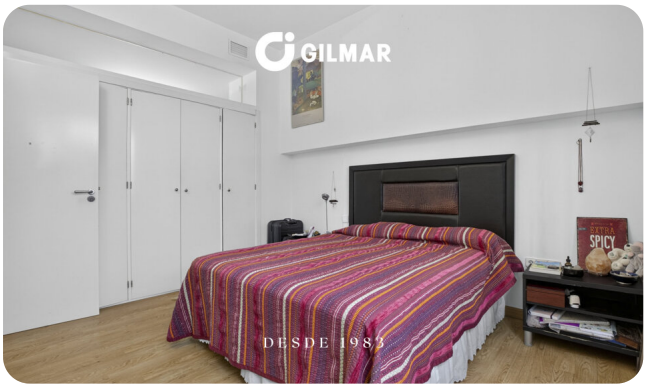
El Porvenir ofrece un entorno residencial consolidado, con comercios, centros educativos y excelentes comunicaciones. Su proximidad al Parque de María Luisa y a los principales nodos de transporte de San Bernardo y Prado de San Sebastián permite disfrutar de una ubicación privilegiada, combinando la tranquilidad del barrio con la comodidad de tener la ciudad al alcance.

Una propiedad con personalidad, amplitud y múltiples posibilidades, ideal para quienes buscan una vivienda diferente en una de las zonas más emblemáticas de Sevilla.

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.