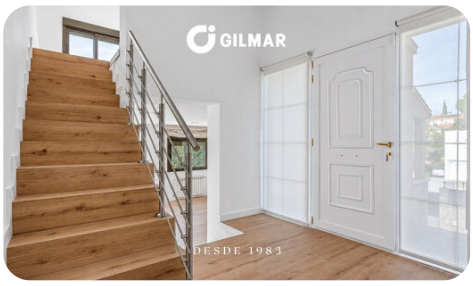
Chalet Independiente en alquiler en Boadilla del Monte - Madrid

Boadilla del Monte, Madrid

Referencia: 226014







6.500 €

14 €/m²

477 m²	5 (4+1)	3 (2+1)	No

Descripción

Gilmar presenta este espectacular chalet independiente, completamente reformada, con jardín y piscina situado en la exclusiva urbanización Parque Boadilla de Boadilla del Monte.

La vivienda consta de 477 metros cuadrados construidos de vivienda sobre una parcela de 1.036 metros cuadrados, esta propiedad combina diseño, amplitud, luminosidad y privacidad, concebida para disfrutar de un estilo de vida privilegiado en un entorno residencial tranquilo y exclusivo.

La vivienda destaca por sus espacios abiertos y su cuidada distribución. En la planta principal nos recibe una espectacular estancia diáfana en la que se integran una moderna cocina de diseño, completamente equipada, y un amplio salón-comedor con techos de gran altura, chimenea decorativa y grandes ventanales que inundan de luz natural el espacio y conectan directamente con el exterior. Desde esta zona se accede a una agradable terraza y a un magnífico jardín privado con piscina. Junto a ella encontramos una completa zona de barbacoa de aproximadamente 35 metros cuadrados, equipada con cocina y baño, este último acondicionado también como vestuario para la piscina. Un espacio perfecto para disfrutar de reuniones al aire libre y

Descripción

momentos de ocio con total privacidad.

La zona de descanso alberga cuatro dormitorios y dos baños, el dormitorio principal dispone de baño en suite y vestidor.

En la planta superior encontramos una amplia estancia diáfana y polivalente, perfecta para habilitar como segundo salón, zona de ocio, despacho o dormitorio adicional, adaptándose a las necesidades de cada familia.

La propiedad cuenta, además, con un espacio anexo de aproximadamente 60 metros cuadrados, comunicado con la zona del garaje, que dispone de salón-comedor, cocina y baño completo. Un espacio versátil que ofrece múltiples posibilidades de uso, ya sea como alojamiento para invitados, zona de servicio, despacho o espacio independiente adicional.

La zona de garaje dispone de capacidad para dos vehículos y se completa con diferentes espacios auxiliares: lavadero, despensa, cuarto de calderas, aseo y el mencionado espacio anexo. Existe, además, espacio de aparcamiento adicional en la rampa de acceso.

En cuanto a sus instalaciones, cuenta con calefacción individual de gasoil mediante radiadores y aire acondicionado por splits en los dormitorios y en la buhardilla.

Como valor añadido, el alquiler incluye el servicio de jardinero, el mantenimiento de la piscina y el sistema de alarma, facilitando el disfrute de la vivienda con mayor comodidad.

Ubicada en un entorno residencial especialmente tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza, la urbanización cuenta con comercios, servicios y paradas de autobús en sus proximidades, ofreciendo una excelente combinación de privacidad y comodidad.

Una propiedad singular, lista para entrar a vivir, que destaca por su reforma integral, sus amplios espacios interiores y exteriores y sus múltiples posibilidades de uso. Se admiten mascotas de tamaño pequeño.

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.