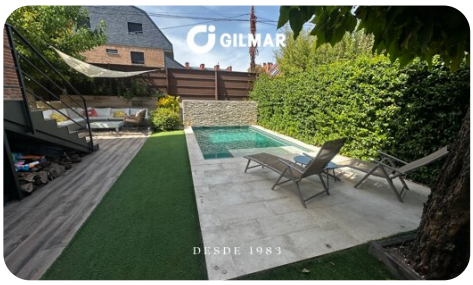
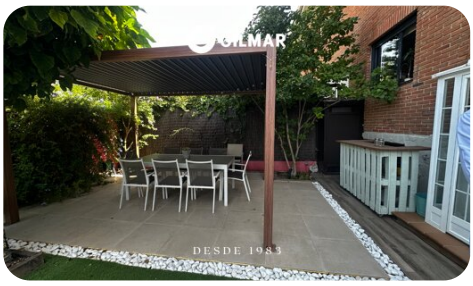
Chalet Adosado en alquiler en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 226468







3.900 €

13 €/m²

310 m²	4 (3+1)	5 (3+1)	Sí

Descripción

Descubre este exclusivo chalet adosado situado en el prestigioso municipio de Pozuelo de Alarcón, perteneciente a la zona noroeste de Madrid (A-6). Con una impresionante superficie construida de 310 m² y un extenso jardín privado de 150 m², esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y funcionalidad. Distribuido en cuatro plantas, destaca por su amplitud, luminosidad y cuidadoso diseño.

- Planta sótano: Incluye un amplio cuarto de lavandería con espacio de trabajo, un dormitorio de servicio con baño en suite y una zona adicional ideal para almacenamiento. - Planta baja: Una encantadora estancia con un salón presidido por una acogedora chimenea de leña, aire acondicionado y salida directa a la terraza. El jardín privado cuenta con una piscina de cloro, un porche con pérgola ideal para zona de sofás, una barbacoa y un espacio chill-out. La cocina, moderna y funcional, conecta con un hall que incluye un aseo y un armario gabanero. - Primera planta: Tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal, con aire acondicionado, destaca por su diseño, compartiendo baño con otro dormitorio. El tercer dormitorio, actualmente usado como despacho, cuenta con baño en suite. - Buhardilla: Espacio versátil convertido en sala de cine/juegos con

Descripción

pantalla integrada, aire acondicionado y abundantes armarios. La luminosidad de esta planta es notable gracias a sus cinco ventanas tipo "velux".

Otras características incluyen carpintería interior de madera lacada, ventanas con aislamiento térmico climalit, calefacción individual de gas natural, sistemas de alarma y una plaza de garaje con capacidad para coche grande, bicis y motos.

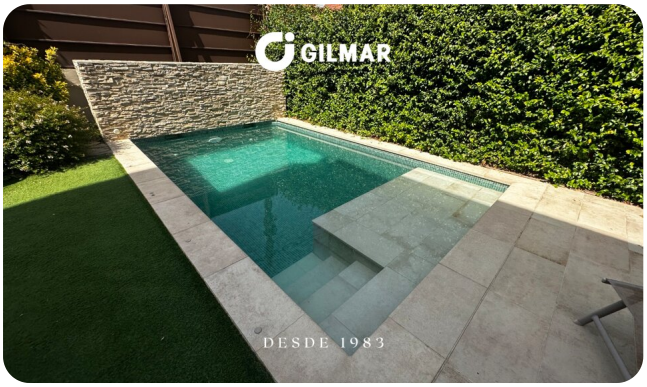
Ubicado en uno de los municipios más codiciados de la Comunidad de Madrid, Pozuelo de Alarcón se caracteriza por su tranquilidad, amplias zonas verdes y excelente calidad de vida. Además, cuenta con una estratégica conexión con la capital a través de vías principales como la M-30, M-40 y A-6. El área ofrece una destacada oferta educativa, incluyendo el reputado colegio Liceo Sorolla, ubicado a menos de 3 kilómetros. En cuanto al comercio y ocio, el centro comercial Zielo Shopping Pozuelo, a 5 minutos en coche, aporta todas las comodidades necesarias.

Para el transporte público, la estación de Metro Ligero ML2 – Avenida de Europa y la estación de Cercanías Renfe - Pozuelo (líneas C7 y C10) están en las proximidades, al igual que diversas líneas de autobuses que conectan con Madrid y sus alrededores.

Desde 1983, en GILMAR trabajamos con un único objetivo: ayudarte a convertir tus sueños en realidad encontrando el hogar perfecto para ti y los tuyos. Con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario, nuestro compromiso es ofrecer un servicio integral, transparente y adaptado a tus expectativas.

Para obtener más información sobre este exclusivo chalet, no dudes en contactar con nuestro equipo de especialistas en la Oficina de Pozuelo, ubicada en Avda. Osa Mayor 32. Llámanos al 91 131 05 50 o escribe a alquileres.madrid.exterior@gilmar.es e indícanos la referencia 226468. ¡Estamos a tu disposición!

Fotografías










GILMAR
DESDE 1983


GILMAR
DESDE 1983