Piso en venta en Puerta del Ángel - Madrid

Puerta del Ángel, Madrid

Referencia: 227120







230.000 €

3.898 €/m²

59 m²	3 (3+0)	1 (1+0)	No

Descripción

Gilmar Madrid Río - Presentamos este encantador piso en el emblemático barrio de Puerta del Ángel, situado en el distrito de Latina, Madrid. Este inmueble es una excelente oportunidad para quienes buscan vivir en una zona tranquila, bien comunicada y con una gran oferta cultural y de servicios. Construido en el año 1950, este piso de 59 m² cuenta con 3 dormitorios, 1 baño y una agradable orientación oeste, lo que garantiza luminosidad natural durante gran parte del día. Su estado de conservación es de origen, lo que le ofrece un lienzo en blanco para personalizarlo y convertirlo en el hogar de tus sueños. Es un piso exterior que presume de una agradable distribución y suelo de gres.

En cuanto a las comunicaciones, el piso se encuentra muy cerca de la línea 6 del metro, con la estación de Alto de Extremadura a escasa distancia. Además, tiene conexión a varias líneas de autobuses de la EMT, como la 31, 33 y 36, que comunican de forma cómoda y rápida con otros puntos de la ciudad. Asimismo, para quienes necesiten acceder a la red de cercanías, la estación de Príncipe Pío se encuentra a poco más de 2 kilómetros, conectando con las líneas C1, C7 y C10. En cuanto a educación, en un radio de menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio Divino Maestro, una magnífica opción para familias con niños.

El barrio de Puerta del Ángel forma parte de una de las zonas mejor valoradas del distrito por su

Descripción

cercanía al centro de la capital y, al mismo tiempo, su tranquilidad y carácter residencial. Destaca por estar al lado de la Casa de Campo, uno de los pulmones verdes más grandes de Madrid, ideal para quienes buscan disfrutar de la naturaleza. Además, dispone de una amplia red de supermercados, restaurantes, centros médicos y bancos. Para disfrutar del ocio y las compras, tienes opciones como el centro comercial Plaza Río 2, situado a solo unos minutos. El barrio cuenta con una mezcla de tradición y modernidad que hace suyo un ambiente acogedor.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a acompañar a sus clientes en el apasionante proceso de encontrar su hogar ideal. Con casi cuatro décadas de experiencia, somos expertos en adaptarnos a las necesidades de cada cliente, ofreciendo un servicio profesional, personalizado y de calidad.

Para más información sobre este piso en Puerta del Ángel, no dudes en contactarnos. Puedes hablar con el equipo de Madrid Río a través del teléfono 91 364 38 00 o enviarnos un correo electrónico a madrid.rio@gilmar.es. Recuerda facilitarnos la referencia 227120 al ponerte en contacto con nosotros. ¡Será un placer ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.