Apartamento en venta en San Pedro Alcántara - Málaga

San Pedro Alcántara, Málaga

Referencia: 228860







547.000 €

7.683 €/m²

71 m²	1 (1+0)	1 (1+0)	No	Sí

Descripción

Exclusivo residencial de obra nueva.

En una de las zonas de mayor proyección de Marbella, junto a San Pedro Alcántara, se presenta un exclusivo concepto residencial que combina arquitectura mediterránea contemporánea, naturaleza y servicios propios de un resort de lujo. Un proyecto concebido para disfrutar de un estilo de vida sofisticado, donde la privacidad, el bienestar y la comodidad forman parte del día a día.

El residencial ofrece una cuidada selección de viviendas de uno a cuatro dormitorios, con diferentes tipologías y distribuciones pensadas para adaptarse a distintos estilos de vida. Todas ellas han sido diseñadas para potenciar la entrada de luz natural y la conexión entre los espacios interiores y exteriores, con amplias terrazas que amplían las zonas de estar y permiten disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año.

Las viviendas destacan por sus espacios abiertos, distribuciones funcionales y generosas zonas exteriores. Algunas tipologías incorporan piscina privada en la terraza, mientras que los áticos dúplex ofrecen una experiencia residencial especialmente exclusiva, con amplios soláriums, piscina privada y

Descripción

espacios concebidos para disfrutar del exterior con total privacidad.

La arquitectura se caracteriza por sus líneas contemporáneas, grandes ventanales y una cuidada integración de la vegetación en las fachadas y zonas comunes. Los jardines, diseñados para crear un entorno natural y relajante, combinan especies mediterráneas y tropicales que aportan vegetación, sombra y una agradable sensación de privacidad.

Los interiores presentan una estética elegante y atemporal, con cocinas de diseño, mobiliario de calidad y electrodomésticos de alta gama, baños con griferías y materiales cuidadosamente seleccionados y acabados que transmiten sofisticación. La continuidad visual entre los espacios interiores y las terrazas refuerza la sensación de amplitud y luminosidad.

Uno de los grandes atractivos de este residencial es su completa oferta de instalaciones y servicios. Los residentes podrán disfrutar de diferentes piscinas exteriores e interiores, incluyendo una espectacular piscina infinity en la azotea, además de espacios dedicados al descanso y al bienestar.

La oferta se completa con un área wellness con sauna y baño turco, gimnasio equipado con maquinaria de última generación, espacios sociales y una zona de trabajo y reuniones especialmente diseñada para quienes valoran la posibilidad de teletrabajar desde casa. También dispone de espacios infantiles, instalaciones para el cuidado de mascotas y zonas de relajación y actividades al aire libre.

La seguridad permanente y las soluciones tecnológicas para el hogar contribuyen a ofrecer un entorno residencial cómodo y privado, con la posibilidad de incorporar sistemas de domótica para gestionar diferentes funciones de la vivienda.

Su ubicación permite disfrutar de la proximidad al mar y del estilo de vida de San Pedro Alcántara, con la playa y el paseo marítimo a una distancia cómoda a pie. Puerto Banús se encuentra a pocos minutos en coche, al igual que una amplia oferta de restaurantes, comercios, colegios internacionales, centros deportivos y algunos de los campos de golf más reconocidos de Marbella y su entorno.

Con excelentes conexiones por carretera y acceso rápido a los principales puntos de la Costa del Sol, esta propuesta residencial combina tranquilidad, cercanía a todos los servicios y un estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.

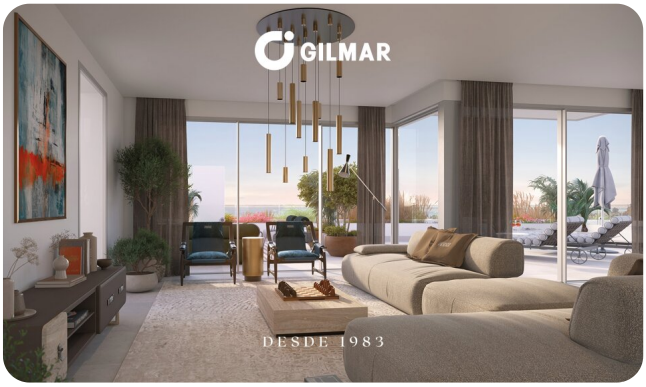
Una oportunidad para disfrutar de una vivienda contemporánea en un entorno privilegiado, combinando la independencia de una residencia privada con las instalaciones, los servicios y el confort propios de un resort de alto nivel.

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.