Ático-Dúplex en venta en Marbella Ciudad - Málaga

Marbella Ciudad, Málaga

Referencia: 229344







2.150.000 €

5.415 €/m²

397 m²	3 (3+0)	4 (3+0)	Sí	Sí

Descripción

Te presentamos una propiedad única: un impresionante ático dúplex de lujo totalmente reformado en la prestigiosa zona de La Fontanilla, en pleno corazón de Marbella. Con una ubicación privilegiada en segunda línea de playa, este apartamento con un total de 397 m² construidos destaca por su diseño moderno, acabados de alta calidad y una terraza de 180 m² que ofrece vistas parciales al mar y a la emblemática montaña de La Concha.

La distribución se organiza en dos plantas perfectamente diseñadas para brindar comodidad y funcionalidad. En la planta principal encontrarás un amplio y luminoso salón-comedor con orientación suroeste, una cocina abierta de diseño totalmente equipada, dos dormitorios con baños en suite, zona de lavandería y un aseo de cortesía. En la planta alta, a la que se accede mediante un ascensor privado, se encuentra un espacio versátil que incluye una segunda cocina equipada, un dormitorio con baño en suite y otro salón-comedor. Este espacio es ideal para disfrutar de veladas inolvidables o simplemente relajarse con las mejores vistas de Marbella.

La vivienda también incluye una plaza de garaje doble, dos trasteros y se sitúa en un edificio con ascensores renovados recientemente, piscina comunitaria y servicio de conserjería.

El ático está situado en una de las zonas más

Descripción

vibrantes y demandadas de Marbella, rodeado de todos los servicios. El casco antiguo de la ciudad, con su encanto andaluz, se encuentra a un breve paseo, mientras que Puerto Banús está a solo unos minutos en coche.

La Fontanilla es conocida por su ambiente vibrante, su proximidad a la playa y su excelente infraestructura. En este barrio no solo disfrutarás de la tranquilidad de vivir cerca del mar, sino también de una amplia oferta gastronómica y de ocio. Desde sus animados chiringuitos hasta restaurantes de alta cocina, pasando por tiendas boutique y supermercados, todo está diseñado para ofrecerte una vida cómoda y exclusiva.

Fotografías





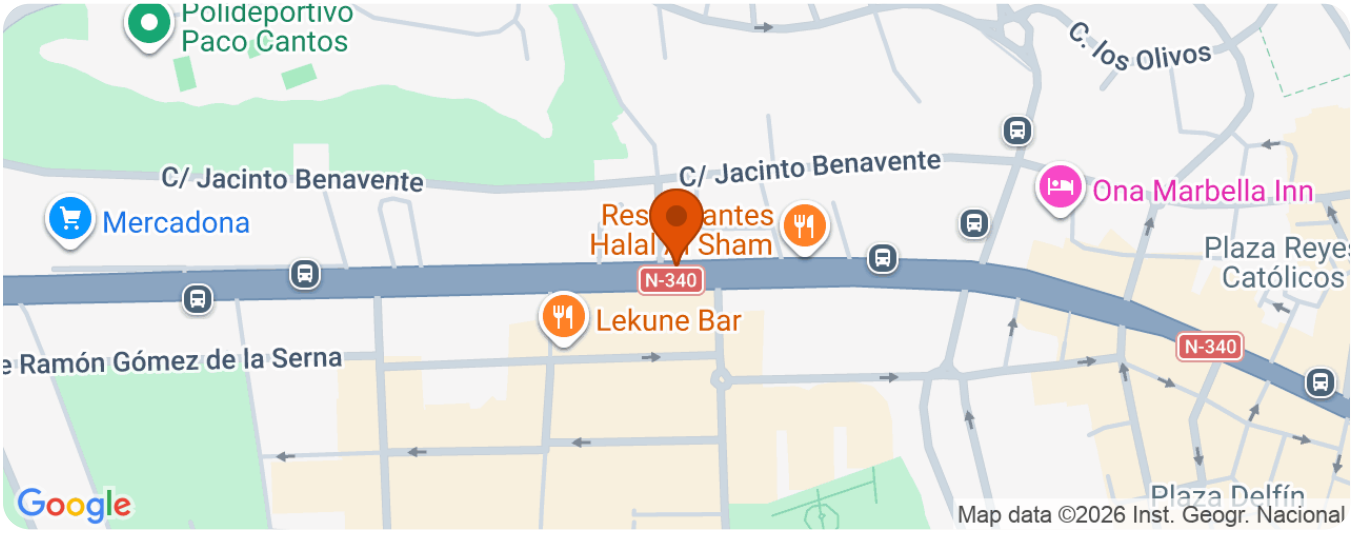








Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.