Apartamento en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 229458







380.000 €

4.471 €/m²

85 m²	2 (2+0)	2 (2+0)	No	Sí

Descripción

Presentamos una magnífica oportunidad de inversión en Monte Biarritz, una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Estepona, ubicada en la Nueva Milla de Oro. Este apartamento en planta baja destaca por su estratégica ubicación a poca distancia de las doradas playas de Marbella y a tan solo un paso del animado Centro Comercial Guadalmina, el cual alberga una gran variedad de boutiques, comercio de primera calidad, restaurantes y cafeterías. Además, y en cuestión de minutos, se puede acceder a Puerto Banús, una referencia internacional del lujo y el ocio.

Esta vivienda cuenta con dos dormitorios, dos baños, una cocina independiente y un elegante salón que ofrece acceso directo a una amplia terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar de los espectaculares atardeceres y del clima envidiable de la Costa del Sol. El apartamento, gracias a su diseño y a ser exterior, dispone de luz natural que llena todos sus espacios.

Esta propiedad también cuenta con atractivas amenidades que la hacen todavía más tentadora: una fantástica piscina exterior comunitaria y cómodos espacios de convivencia. La calidad de vida en esta residencia se ve complementada por un estado de conservación muy bueno, aunque permite a los futuros propietarios realizar las reformas necesarias para adaptarlo a sus gustos y necesidades, optimizando la inversión y logrando una alta rentabilidad.

Descripción

Ubicado en la zona de Monte Biarritz, un núcleo tranquilo y bien conectado de Estepona Este, combina serenidad y proximidad a puntos clave de la Costa del Sol. En sus alrededores se encuentran prestigiosos centros educativos como el Colegio San José, situado a apenas 6 km, reconocido por su excelencia educativa. Compras, ocio y servicios están asegurados gracias a la cercanía del bullicioso Centro Comercial Guadalmina. En cuanto a transporte, las líneas de autobús cercanas como la M-79 y M-122 conectan de manera efectiva con otros núcleos de interés. Además, las estaciones de Cercanías más cercanas están en las inmediaciones de Arroyo de la Miel y Fuengirola, proporcionando acceso rápido a otras ciudades importantes de la región.

La cercanía a campos de golf, playas y lugares para el paseo garantizan un estilo de vida relajado, pero con todas las comodidades modernas a mano. La zona no solo combina el disfrute del sol y el ocio, sino que también promete ser una excelente opción para quienes buscan un entorno ideal para vivir o invertir. En definitiva este inmueble es una excelente para rentabilizar su compra

Fotografías

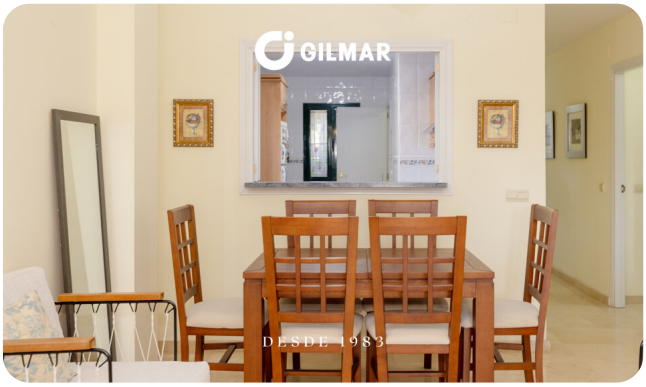












Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.