Piso en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 229463



850.000 €

7.658 €/m²

111 m²	4 (3+1)	2 (1+1)	No

Descripción

Enclavado en el prestigioso barrio de Hispanoamérica, dentro del distrito madrileño de Chamartín, este espacioso piso de 111 m² construidos redefine el concepto de elegancia y comodidad urbana. Construido en 1966, se alza como una vivienda en altura que combina la solidez de un diseño tradicional con las comodidades modernas que busca el comprador más exigente. La propiedad ofrece luminosidad excepcional, gracias a su orientación exterior, que regala una entrada de luz natural durante todo el día.

Dentro del inmueble, encontramos cuatro dormitorios que permiten crear espacios tanto privados como compartidos, siendo tres de ellos principales y otro secundario, ideales para adaptarlos a las necesidades de familias numerosas o para quienes deseen contar con un despacho o zona de trabajo. Los dos baños, uno principal y uno secundario, perfectamente distribuidos, proporcionan funcionalidad y confort para el día a día. Para aquellos que valoran el almacenamiento extra y la organización, el piso cuenta con un práctico trastero.

Entre los detalles que maximizan la calidad de vida destacan el ascensor del edificio, asegurando accesibilidad, y un jardín comunitario que aporta frescura y un lugar para el relax en pleno entorno urbano. La disposición luminosa del piso, acompañada de acabados en buen estado, crea un ambiente cálido y acogedor para disfrutar de cada

Descripción

rincón del hogar.

La ubicación es, sin duda, uno de los grandes privilegios de esta propiedad. Hispanoamérica es una zona de altísima demanda, caracterizada por sus calles tranquilas, rodeadas por una variada oferta comercial, servicios de calidad y una excelente red de transportes. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el prestigioso Liceo Francés de Madrid, mientras que el centro comercial Moda Shopping está a tan solo unos minutos, brindando una cuidada selección de tiendas exclusivas, restaurantes y ocio. En cuanto a movilidad, la vivienda se sitúa cerca de la parada de metro Colombia (líneas 8 y 9), y cuenta con acceso a las líneas de autobuses urbanos como la 11, 70 y 7. Asimismo, la estación de Cercanías de Nuevos Ministerios, nodo clave de conexión, se ubica a poca distancia facilitando el acceso rápido a puntos esenciales de la ciudad.

Como siempre, GILMAR garantiza una experiencia de compra-exposición excepcional. Desde 1983, nos hemos dedicado a ser el puente entre las familias y sus hogares soñados, cuidando cada detalle y ofreciendo las mejores opciones inmobiliarias. Con una reputación consolidada en el mercado, nuestra experiencia nos permite personalizar nuestros servicios para adaptarnos a tus necesidades.

Si deseas más información acerca de esta vivienda, por favor, contacta con el equipo de nuestra oficina de Viso-Chamartín, ubicada en el Paseo de la Castellana, 164, o llámanos al teléfono 91 583 03 00. También puedes escribirnos directamente a visochamartin@gilmar.es, especificando la referencia **229463** para que podamos facilitarte todos los detalles que desees acerca de esta magnífica oportunidad en la mejor zona de Madrid.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.