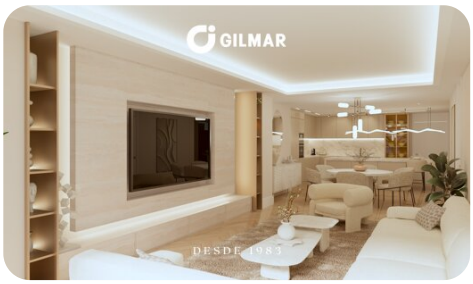
Piso en venta en Argüelles - Madrid

Argüelles, Madrid

Referencia: 229559







890.000 €

13.981 €/m²

64 m²	1 (1+0)	1 (1+0)	No	Sí

Descripción

Vive la oportunidad de estrenar un espectacular apartamento exterior de 64 m², ubicado en una exclusiva promoción residencial a tan solo 20 metros de la emblemática Plaza de España. Actualmente en fase de construcción, este inmueble es ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más cotizadas de Madrid.

Distribución y luminosidad

• Espacio: 64 m² perfectamente aprovechados con 1 amplio dormitorio, 1 baño completo y cocina de diseño. • Exterior: Vivienda exterior muy luminosa, diseñada para maximizar la entrada de luz natural. • Terraza: Disfruta de una agradable terraza privada de 6,99 m², un espacio exterior privilegiado en pleno centro de la ciudad.

Calidades y eficiencia energética

• Acabados de lujo: Diseño y materiales de alta gama ejecutados de la mano de Porcelanosa, cuidando cada detalle para brindar el máximo confort y elegancia. • Climatización sostenible: Sistema de calefacción por suelo radiante alimentado por geotermia, complementado con aire acondicionado, asegurando una eficiencia energética superior y el máximo bienestar térmico todo el año. El edificio • Rehabilitación de zonas comunes: La promotora está llevando a cabo la renovación completa de las zonas comunes del

Descripción

edificio de forma paralela a la obra de las viviendas.
• Servicios: La finca cuenta con ascensor y servicio de portero físico.

Estado: En construcción (obra nueva a estrenar).