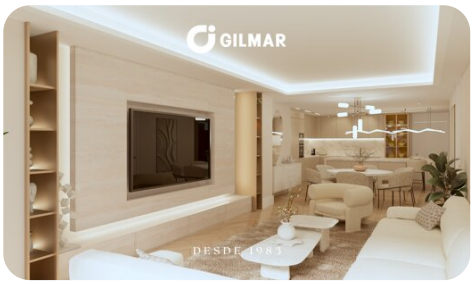
Piso en venta en Argüelles - Madrid

Argüelles, Madrid

Referencia: 229560







1.182.000 €

12.792 €/m²

92 m²	2 (1+1)	2 (2+0)	No	No

Descripción

Descubre esta espectacular vivienda exterior de 92 m², ubicada en una exclusiva promoción residencial a tan solo 20 metros de la emblemática Plaza de España. Actualmente en fase de reforma y construcción, este inmueble combina una ubicación inmejorable en el centro de Madrid con las máximas calidades del mercado.

Distribución y luminosidad.

• Espacio: 92 m² perfectamente aprovechados con 2 dormitorios y 2 baños completos, diseñados para ofrecer estancias funcionales y acogedoras. • Exterior y luz: Vivienda totalmente exterior y muy luminosa, pensada para disfrutar de una excelente entrada de luz natural. Calidades y eficiencia energética • Acabados de lujo: Diseño y materiales de alta gama ejecutados de la mano de Porcelanosa, cuidando cada detalle para brindar el máximo confort y elegancia. • Climatización sostenible: Sistema de calefacción por suelo radiante alimentado por geotermia, complementado con aire acondicionado, asegurando una eficiencia energética superior y el máximo bienestar térmico todo el año.

El edificio

• Rehabilitación de zonas comunes: La promotora está llevando a cabo la renovación completa de las zonas comunes del edificio de forma paralela a la obra de las viviendas. • Servicios: La finca cuenta

Descripción

con ascensor y servicio de portero físico.

Estado: En obras (estado de conservación muy bueno).