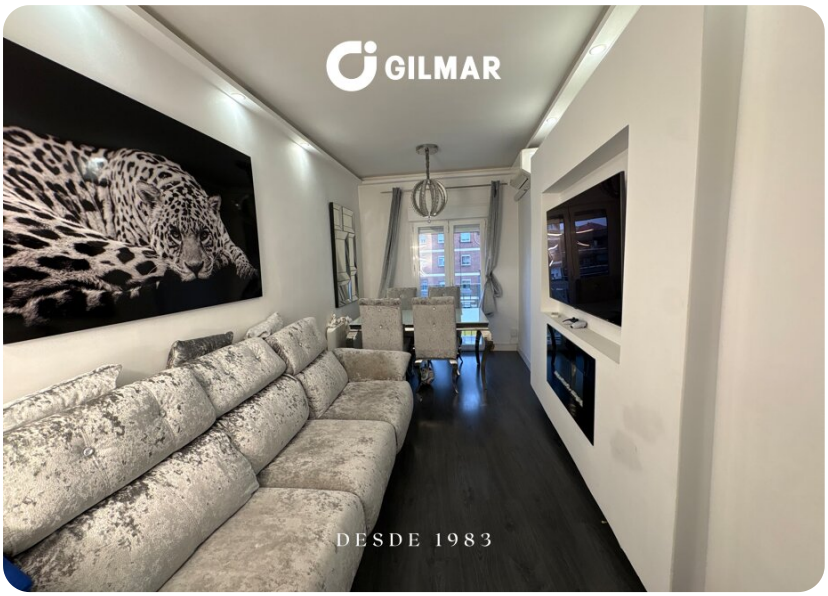
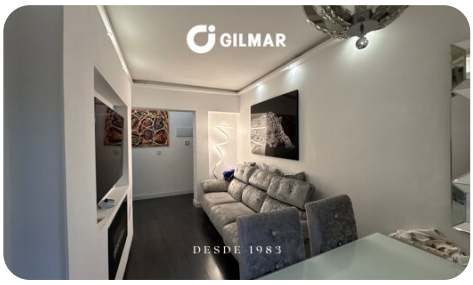
Piso en venta en Aluche - Madrid

Aluche, Madrid

Referencia: 229620







258.000 €

3.969 €/m²

65 m²	2 (2+0)	1 (1+0)	No

Descripción

Gilmar Madrid Río - En el corazón del vibrante barrio de Vista Alegre, en el distrito de Carabanchel de Madrid, se encuentra este encantador piso de **65 M²**. Recién reformado y listo para entrar a vivir, esta vivienda es ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. Con una orientación sureste, que garantiza una abundante entrada de luz natural, este piso cuenta con **2 DORMITORIOS**, **1 BAÑO** y está perfectamente equipado con aire acondicionado para garantizar el máximo confort en cualquier estación del año.

Ubicada junto a la peatonal calle Laguna y cerca de las estaciones de metro de *Carabanchel* (Línea 5) y *Carpetana* (Línea 6), la conectividad con el resto de la ciudad está más que garantizada. Además, las líneas de autobús cercanas **17, 25, 121 Y 131** complementan una estupenda red de transporte público, mientras que la estación de Cercanías más próxima, *Laguna* (C5), proporciona otra excelente opción de desplazamiento para quienes necesitan conectar rápidamente con otras áreas de Madrid.

En un radio de menos de **10 KILÓMETROS**, encontramos el prestigioso colegio *Santa María de los Apóstoles*, conocido por su excelente nivel educativo. Para tus necesidades de compra, el centro comercial *Islazul*, a escasos minutos en coche, ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de ocio.

Aluche es una de las áreas más consolidadas del sur

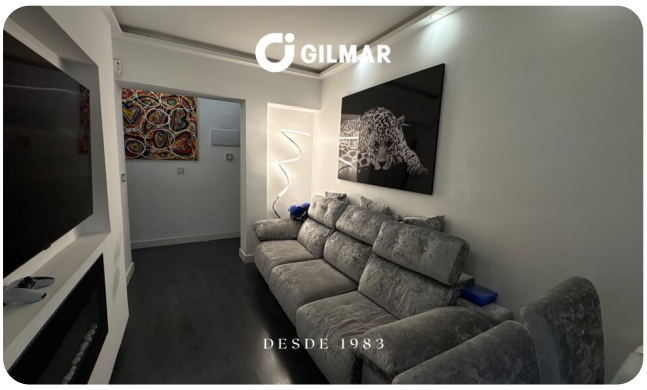
Descripción

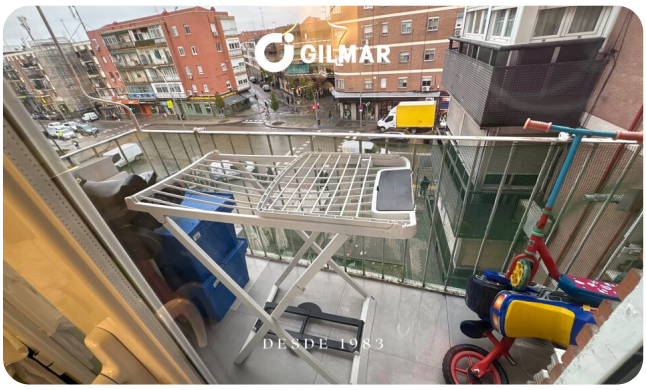
de Madrid, destacada por sus espacios verdes, como el Parque de Aluche, y su vibrante vida vecinal. Es un barrio con tradición, pero que también se ha adaptado a las nuevas tendencias urbanísticas, ofreciendo una rica oferta comercial, cultural y gastronómica. Su proximidad a importantes arterias de comunicación lo convierte en un lugar estratégico tanto para familias como para jóvenes profesionales.

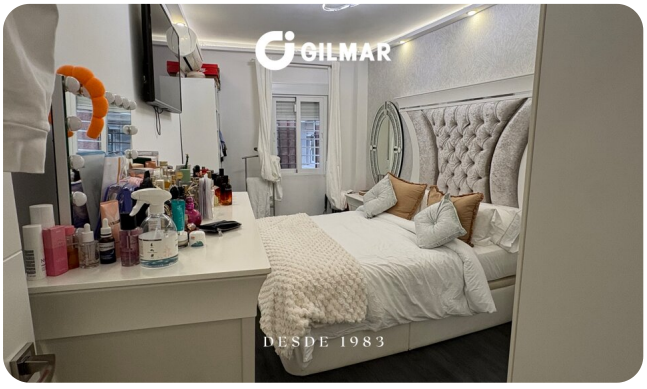
Este inmueble, con referencia **229620**, forma parte de la garantía de calidad que caracteriza a GILMAR. Desde 1983, acompañamos a nuestros clientes en la búsqueda de la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y de excelencia en cada detalle.

Para más información sobre este piso, no dudes en contactar con el equipo de nuestra oficina de *Madrid Río*. Puedes visitarnos en el Paseo de Extremadura, 1, llamarnos al **91 364 38 00**, o escribirnos a **MADRID.RIO@GILMAR.ES**. No olvides facilitarnos la referencia para una atención más directa y personalizada. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.