Chalet Independiente en venta en Villaviciosa de Odón - Madrid

Villaviciosa de Odón, Madrid

Referencia: 229666







1.200.000 €

3.030 €/m²

396 m²	7 (7+0)	5 (4+1)	No

Descripción

Situado en la prestigiosa urbanización de Campodón, en Villaviciosa de Odón, se encuentra este fantástico chalet independiente, que se alza con majestuosidad en una parcela de 1.182 m². Recientemente reformado, esta propiedad de 415 m² distribuidos en tres plantas combina diseño y funcionalidad, convirtiéndose en un hogar ideal para familias numerosas o quienes buscan abundante espacio, confort y estilo.

El chalet cuenta con 7 dormitorios de generosas dimensiones y uno de ellas con chimenea, y 4 baños cuidadosamente diseñados para ofrecer comodidad y privacidad en cada espacio. En su interior, los acabados destacan por su calidad: carpintería lacada en madera que aporta calidez, ventanas con doble acristalamiento tipo climalit que garantizan aislamiento térmico y acústico, y suelos de parquet que brindan un toque clásico y refinado a cada estancia.

Entre las prestaciones más exclusivas se incluyen una moderna piscina que se convierte en el centro del jardín durante las temporadas de verano, y una pérgola bioclimática en la que disfrutar de momentos de ocio al aire libre, sea cual sea la estación del año. Además, el amplio cenador con zona de barbacoa está diseñado para las más

Descripción

memorables reuniones sociales. De orientación Este, la luz natural y las fantásticas vistas arropan esta vivienda, convirtiéndola en un remanso de paz y confort.

A nivel de accesibilidad, Campodón es una de las áreas más exclusivas del eje A-6 (NorOeste) de Madrid. Su cercanía a la capital y a distintas áreas comerciales lo convierten en un enclave privilegiado. El Centro Comercial Oeste, con multitud de tiendas, restaurantes y servicios, está a solo unos minutos en coche, brindando todo lo necesario para el día a día.

En cuanto a opciones educativas, a menos de 10 kilómetros se encuentra el prestigioso colegio internacional Casvi, conocido por su excelencia académica y su enfoque innovador. Las conexiones de transporte son extraordinarias: las estaciones de Cercanías Renfe como Las Retamas o Alcorcón Central son las más próximas, y la red de autobuses de Villaviciosa de Odón facilita los desplazamientos hacia distintas áreas de Madrid. Además, la proximidad a la M-501 y a la A-5 ofrece una comunicación rápida en vehículo privado hacia el centro de la ciudad y otras zonas periféricas.

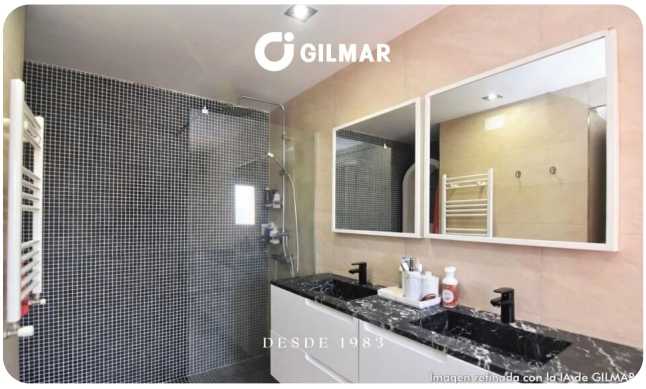
Campodón no solo cautiva por sus características residenciales, sino también por ofrecer una calidad de vida inigualable. Su ubicación privilegiada combina la tranquilidad de un entorno natural con la comodidad de estar a escasos minutos de importantes servicios y lugares comerciales. Los habitantes de esta urbanización disfrutan además de un ambiente seguro, ideal para familias, con espacios verdes y un vecindario consolidado.

Por qué GILMAR es tu mejor aliado

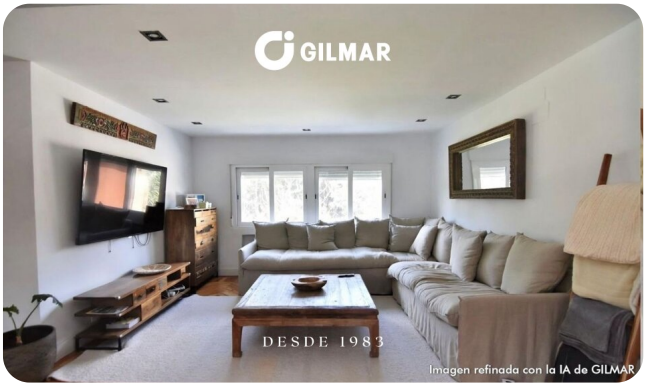
Desde 1983, en GILMAR nos dedicamos a hacer realidad los sueños de miles de familias, conectando personas con propiedades que se ajustan perfectamente a sus necesidades. Con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario, nuestra misión siempre ha sido ofrecer un servicio de excelencia, basado en la transparencia, la profesionalidad y un conocimiento profundo del mercado.

Fotografías





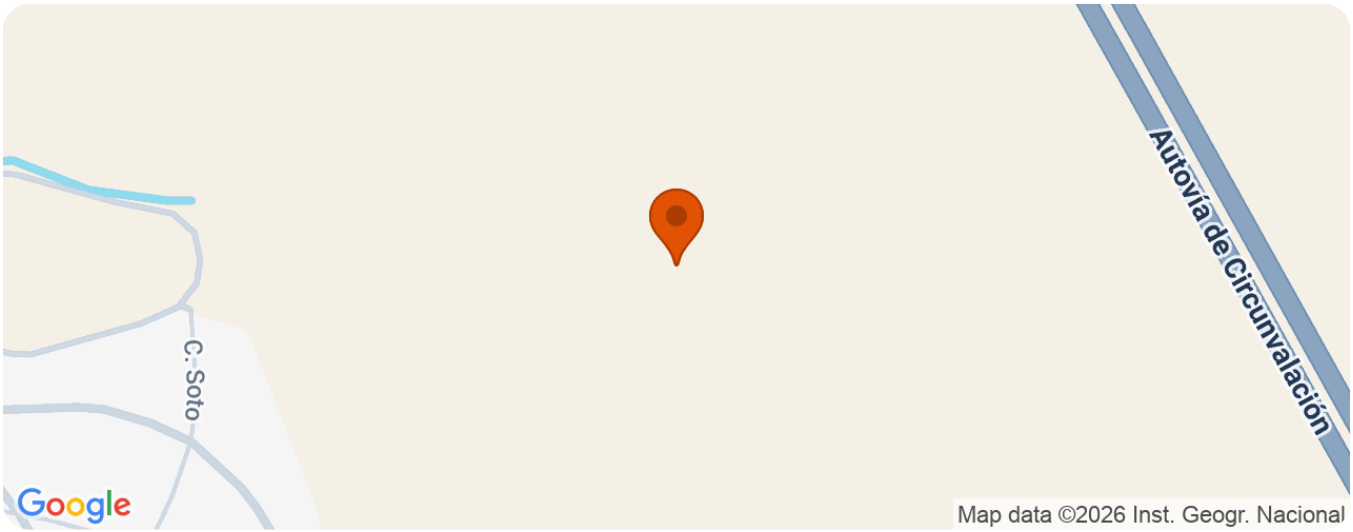








Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.